

2019年6月11日

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ

本日、2019年5月21日付で公表の「国内不動産信託受益権の取得及び貸借並びに譲渡に関するお知らせ」に記載のとおり、下記物件に係る信託受益権の取得を完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

取得の概要

地域	物件番号	物件名称	所在地	取得価格 (百万円)	取得先
東京エリア	東京-11	ロジポート柏沼南	千葉県柏市	9,300	BTS5 リアルエステート販売 合同会社
東京エリア	東京-12	ロジポート狭山日高	埼玉県日高市	6,430	川越西合同会社
東京エリア	東京-13	東扇島 (底地) (注1)	神奈川県川崎市	1,189	非開示
大阪エリア	大阪-3	ロジポート大阪大正 (注2)	大阪府大阪市	7,140	OTL1 合同会社
大阪エリア	大阪-4	住之江 (底地) (注1)	大阪府大阪市	4,330	非開示
合計				28,389	

(注1) 物件名称における「(底地)」は、本投資法人が建物等は取得せずに敷地部分を取得する場合の取得予定資産を指します。なお、当該敷地の上の建物等の所有者との間で、土地の賃借権、地上権又は使用貸借（いずれも一時使用目的のものを含みます。）の契約を締結する場合があります。

(注2) 「ロジポート大阪大正」の取得予定価格及び鑑定評価額は、取得予定の信託受益権の準共有持分割合（25%）に相当する金額を記載しています。

上記物件の詳細につきましては、2019年5月21日付で公表の「国内不動産信託受益権の取得及び貸借並びに譲渡に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上