

平成 28 年 1 月 7 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区内幸町一丁目 1 番 1 号
ラサールロジポート投資法人
代表者名 執行役員 藤原 寿光
(コード番号: 3466)

資産運用会社名

ラサール REIT アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤原 寿光
問合せ先 取締役財務管理本部長 石田 大輔
(TEL. 03-3507-5812)

投資口の東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場承認のお知らせ

ラサールロジポート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、株式会社東京証券取引所（以下「東京証券取引所」といいます。）より、本投資法人の投資口の東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場について承認を得ましたので、お知らせいたします。

本投資法人は、投資信託及び投資法人に関する法律（昭和 26 年法律第 198 号。その後の改正を含み、以下「投信法」といいます。）に基づき、平成 27 年 10 月 9 日に設立された投資法人です。その資産の運用については、ラサール REIT アドバイザーズ株式会社が資産運用会社となり、投信法及び本投資法人の規約に定める資産運用の対象及び方針に従って行います。

本投資法人は、物流施設を投資対象とし、その中でも東京エリア・大阪エリア（注 1）に所在する「プライム・ロジスティクス」（注 2）への重点投資を通じて、質の高いポートフォリオを構築することを基本理念とし、また、世界有数の不動産投資顧問会社であるラサールグループ（注 3）のグローバルな不動産投資の知見と日本の物流施設への豊富な開発・投資実績に支えられた運用力を活用することで、キャッシュ・フローと資産価値の長期安定的な成長を目指し、投資主価値の向上を図ることとしています。

（注 1）「東京エリア」とは、東京 60km 圏内（JR 東京駅から 60 km圏内）の地域をいい、「大阪エリア」とは、大阪 45km 圏内（JR 大阪駅から 45 km圏内）の地域をいいます。

（注 2）「プライム・ロジスティクス」とは、物流適地に所在する大規模・高機能な物流施設をいいます。

（注 3）「ラサールグループ」とは、世界有数の不動産投資顧問会社であるラサール インベストメント マネージメント インク（LaSalle Investment Management Inc.）を中心として、米国、欧州及びアジア太平洋地域の 17 か国 24 拠点（平成 27 年 6 月末日時点）において不動産投資運用サービスを提供する企業グループをいいます。

以 上

*本資料の配布先： 兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の投資口の上場承認に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願いいたします。
また、本報道発表文は、米国における証券の募集を構成するものではありません。1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の募集又は販売を行うことは出来ません。米国において証券の公募が行われる場合には、1933 年米国証券法に基づいて作成される英文のプロスペクタスが用いられます。プロスペクタスは、当該証券の発行法人又は売出人より入手することができますが、これには発行法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われません。