

物件別環境データ

\*BTSとは、"Build To Suit"の略であり、いわゆるシングルテナント（一棟貸し）の物件のことですが、掲載日時点でテナントからの承諾を得られていないので、「非開示」としています。

\*CO2排出量について、2021年実績分はScope2とScope3（カテゴリー13）に分けています。そのため前年比での原単位の増減比較は2021年のScope2とScope3（カテゴリー13）の合計と2020年のScope2とで計算しています。

<1>電気・CO2排出量 Scope2

物件名	延床面積 (㎡)	環境データ	2017		2018		2019		2020		2021		
			電気 (kwh)	CO2排出量Scope2 (t-CO2)	電気 (kwh)	CO2排出量Scope2 (t-CO2)	電気 (kwh)	CO2排出量Scope2 (t-CO2)	電気 (kwh)	CO2排出量Scope2 (t-CO2)	電気 (kwh)	CO2排出量Scope2 (t-CO2)	CO2排出量Scope3 (t-CO2)
LP橋本	145,801.69	総量	6,268,734	3,210	6,437,748	3,219	5,638,332	2,752	6,172,080	2,901	6,329,220	493	2,507
		原単位 (ノ/㎡)	43.59	0.022	44.77	0.022	38.69	0.019	42.37	0.020	43.50	0.031	0.019
		対前年増減 (%)	---	---	2.70%	0.29%	-13.58%	-15.66%	9.52%	5.48%	2.67%	5.45%	---
LP相模原	200,045.57	総量	9,575,766	4,903	9,924,096	4,962	9,591,690	4,681	8,927,070	4,196	8,385,732	592	3,666
		原単位 (ノ/㎡)	48.05	0.025	49.80	0.025	48.06	0.023	44.75	0.021	42.03	0.031	0.020
		対前年増減 (%)	---	---	3.64%	1.21%	-3.50%	-5.81%	-6.90%	-10.33%	-6.07%	---	-0.15%
LP北柏	104,302.62	総量	5,851,008	2,996	5,844,942	2,922	5,720,346	2,792	5,589,468	2,627	5,330,868	259	2,268
		原単位 (ノ/㎡)	56.10	0.029	56.04	0.028	54.84	0.027	53.71	0.025	51.11	0.065	0.023
		対前年増減 (%)	---	---	-0.10%	-2.44%	-2.13%	-4.48%	-2.08%	-5.69%	-4.83%	---	-4.92%
LP流山B棟	133,414.76	総量	4,838,184	2,477	4,609,848	2,305	4,626,252	2,258	4,354,848	2,047	4,077,216	350	1,351
		原単位 (ノ/㎡)	36.32	0.019	34.61	0.017	34.72	0.017	32.67	0.015	30.59	0.017	0.012
		対前年増減 (%)	---	---	-4.72%	-6.95%	0.32%	-2.08%	-5.90%	-9.38%	-6.36%	---	-15.33%
LP東扇島A棟	100,235.67	総量	1,913,003	979	1,984,032	992	2,065,050	1,008	2,129,414	1,001	1,893,180	242	656
		原単位 (ノ/㎡)	19.59	0.010	20.32	0.010	21.22	0.010	21.81	0.010	19.39	0.016	0.008
		対前年増減 (%)	---	---	3.71%	1.28%	4.44%	1.93%	2.78%	-1.01%	-11.09%	---	-12.19%
LP東扇島B棟	117,546.26	総量	3,052,447	1,563	3,006,570	1,503	3,209,234	1,566	3,165,278	1,488	2,970,031	314	1,094
		原単位 (ノ/㎡)	27.19	0.014	26.78	0.013	28.51	0.014	28.11	0.013	26.35	0.023	0.011
		対前年増減 (%)	---	---	-1.50%	-3.81%	6.43%	3.88%	-1.39%	-5.03%	-6.26%	---	-9.17%
LP東扇島C棟	116,997.14	総量	4,344,391	2,224	4,440,010	2,220	4,207,817	2,053	3,337,391	1,569	2,598,355	347	885
		原単位 (ノ/㎡)	38.14	0.020	38.98	0.019	36.40	0.018	28.88	0.014	22.76	0.167	0.008
		対前年増減 (%)	---	---	2.20%	-0.19%	-6.60%	-8.84%	-20.68%	-23.60%	-21.18%	---	-18.95%
LP川越	50,742.47	総量	1,792,576	918	1,946,896	973	2,094,159	1,022	2,144,207	1,008	1,821,153	84	790
		原単位 (ノ/㎡)	36.47	0.019	33.01	0.017	35.50	0.017	36.35	0.017	30.88	0.001	0.015
		対前年増減 (%)	---	---	-9.49%	-11.61%	7.56%	4.98%	2.39%	-1.39%	-15.06%	---	-12.21%
LP柏沼南	40,878.58	総量											
		原単位 (ノ/㎡)											
		対前年増減 (%)											
LP狭山日高	23,570.37	総量											
		原単位 (ノ/㎡)											
		対前年増減 (%)											
LP川崎ベイ	289,164.66	総量							2,579,712	1,212	7,218,792	891	2,475
		原単位 (ノ/㎡)							26.84	0.013	24.99	0.033	0.009
		対前年増減 (%)							---	---	-6.88%	---	-4.86%
LP新守谷	37,089.81	総量											
		原単位 (ノ/㎡)											
		対前年増減 (%)											
LP堺南島町	30,696.61	総量											
		原単位 (ノ/㎡)											
		対前年増減 (%)											
LP堺築港新町	20,428.39	総量											
		原単位 (ノ/㎡)											
		対前年増減 (%)											
LP大阪大正	117,037.14	総量					2,387,528	1,165	3,553,460	1,670	3,602,893	395	1,107
		原単位 (ノ/㎡)					35.00	0.017	30.61	0.014	31.95	0.039	0.011
		対前年増減 (%)					---	---	-12.55%	-15.78%	4.38%	---	-9.63%
LP尼崎	258,704.56	総量					2,493,480	1,217	8,480,670	3,986	9,079,978	879	2,308
		原単位 (ノ/㎡)					31.31	0.015	32.86	0.015	35.14	0.021	0.011
		対前年増減 (%)					---	---	4.98%	1.11%	6.93%	---	-22.31%
LP堺	115,552.35	総量							989,866	465	2,806,243	230	601
		原単位 (ノ/㎡)								26.08	0.012	24.63	0.081
		対前年増減 (%)								---	---	-5.56%	-42.89%
LP大阪ベイ	139,551.94	総量									2,609,389	160	644
		原単位 (ノ/㎡)										25.90	0.070
		対前年増減 (%)										---	---

<2> ガス・CO2排出量 Scope1

物件名	延床面積 (㎡)	環境データ	2017		2018		2019		2020		2021	
			ガス (kwh)	CO2排出量Scope1 (t-CO2)	ガス (kwh)	CO2排出量Scope1 (t-CO2)	ガス (kwh)	CO2排出量Scope1 (t-CO2)	ガス (kwh)	CO2排出量Scope1 (t-CO2)	ガス (kwh)	CO2排出量Scope1 (t-CO2)
LP流山B棟	133,414.76	総量	1,458,828	260	1,188,662	212	1,131,037	202	1,213,238	216	838,389	150
		原単位 (ノ/㎡)	13,000	0.00232	10,560	0.00188	10,050	0.00179	10,770	0.00192	6,290	0.00112
		対前年増減 (%)	---	---	-18.77%	-18.97%	-4.83%	-4.79%	7.16%	7.26%	-41.60%	-41.67%
LP東扇島A棟	100,235.67	総量	2,989	1.57	2,725	1.43	3,082	1.61	3,185	1.67	2,914	1.53
		原単位 (ノ/㎡)	0.020	0.00001	0.020	0.00001	0.020	0.00001	0.020	0.00001	0.030	0.00002
		対前年増減 (%)	---	---	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	50.00%	100.00%
LP東扇島B棟	117,546.26	総量	1,578	0.83	1,424	0.75	1,562	0.82	1,541	0.81	1,399	0.73
		原単位 (ノ/㎡)	0.020	0.00001	0.010	0.00001	0.020	0.00001	0.020	0.00001	0.010	0.00001
		対前年増減 (%)	---	---	-50.00%	0.00%	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	-50.00%	0.00%

※上記以外の物件はガスの使用自体なし。

<3> CO2排出量 Total

物件名	延床面積 (㎡)	環境データ	2017	2018	2019	2020	2021
			CO2排出量 Total (t-CO2)	CO2排出量 Total (t-CO2)	CO2排出量 Total (t-CO2)	CO2排出量 Total (t-CO2)	CO2排出量 Total (t-CO2)
LP橋本	145,801.69	総量	3,210	3,219	2,752	2,901	3,000
		原単位 (ノ/㎡)	0.022	0.022	0.019	0.020	0.021
		対前年増減 (%)	---	0.29%	-15.66%	5.48%	5.45%
LP相模原	200,045.57	総量	4,903	4,962	4,681	4,196	4,258
		原単位 (ノ/㎡)	0.025	0.025	0.023	0.021	0.021
		対前年増減 (%)	---	1.21%	-5.81%	-10.33%	-0.15%
LP北柏	104,302.62	総量	2,996	2,922	2,792	2,627	2,527
		原単位 (ノ/㎡)	0.029	0.028	0.027	0.025	0.024
		対前年増減 (%)	---	-2.44%	-4.48%	-5.69%	-4.92%
LP流山B棟	133,414.76	総量	2,737	2,517	2,459	2,263	1,850
		原単位 (ノ/㎡)	0.021	0.019	0.018	0.017	0.014
		対前年増減 (%)	---	-8.05%	-2.32%	-8.01%	-17.54%
LP東扇島A棟	100,235.67	総量	981	993	1,009	1,002	899
		原単位 (ノ/㎡)	0.010	0.010	0.010	0.010	0.009
		対前年増減 (%)	---	1.27%	1.95%	-1.01%	-12.34%
LP東扇島B棟	117,546.26	総量	1,564	1,504	1,567	1,488	1,409
		原単位 (ノ/㎡)	0.014	0.013	0.014	0.013	0.012
		対前年増減 (%)	---	-3.81%	3.88%	-5.03%	-9.22%
LP東扇島C棟	116,997.14	総量	2,224	2,220	2,053	1,569	1,232
		原単位 (ノ/㎡)	0.020	0.019	0.018	0.014	0.011
		対前年増減 (%)	---	-0.19%	-8.84%	-23.60%	-18.95%
LP川越	50,742.47	総量	918	973	1,022	1,008	874
		原単位 (ノ/㎡)	0.019	0.017	0.017	0.017	0.015
		対前年増減 (%)	---	-11.61%	4.98%	-1.39%	-12.21%
LP柏沼南	40,878.58	総量					
		原単位 (ノ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP狭山日高	23,570.37	総量					
		原単位 (ノ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP川崎ベイ	289,164.66	総量				3,366	
		原単位 (ノ/㎡)				0.013	0.012
		対前年増減 (%)				---	-4.86%
LP新守谷	37,089.81	総量					
		原単位 (ノ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP堺南島町	30,696.61	総量					
		原単位 (ノ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP堺築港新町	20,428.39	総量					
		原単位 (ノ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP大阪大正	117,037.14	総量			1,165	1,670	1,502
		原単位 (ノ/㎡)			0.017	0.014	0.013
		対前年増減 (%)			---	-15.78%	-9.63%
LP尾崎	258,704.56	総量			1,217	3,986	3,187
		原単位 (ノ/㎡)			0.015	0.015	0.012
		対前年増減 (%)			---	1.11%	-22.31%
LP堺	115,552.35	総量				465	831
		原単位 (ノ/㎡)				0.012	0.007
		対前年増減 (%)				---	-42.89%
LP大阪ベイ	139,551.94	総量					804
		原単位 (ノ/㎡)					0.008
		対前年増減 (%)					---

<4> 水

物件名	延床面積 (㎡)	環境データ	2017	2018	2019	2020	2021
			水道使用量 (ℓ)	水道使用量 (ℓ)	水道使用量 (ℓ)	水道使用量 (ℓ)	水道使用量 (ℓ)
LP橋本	145,801.69	総量	10,538,000	10,594,000	8,416,000	9,260,000	9,752,000
		原単位 (ℓ/㎡)	73.28	73.67	57.74	63.57	67.02
		対前年増減 (%)	---	0.53%	-21.62%	10.08%	5.43%
LP相模原	200,045.57	総量	14,891,000	13,818,000	13,482,000	14,646,000	12,845,000
		原単位 (ℓ/㎡)	74.73	69.34	67.56	73.41	64.39
		対前年増減 (%)	---	-7.21%	-2.58%	8.67%	-12.29%
LP北柏	104,302.62	総量	16,619,000	16,728,000	13,050,000	12,197,000	11,822,000
		原単位 (ℓ/㎡)	159.33	160.38	125.12	117.19	113.34
		対前年増減 (%)	---	0.66%	-21.99%	-6.33%	-3.29%
LP流山B棟	133,414.76	総量	9,442,000	9,544,000	9,834,000	9,531,000	9,033,000
		原単位 (ℓ/㎡)	70.88	71.65	73.80	71.50	67.76
		対前年増減 (%)	---	1.08%	3.01%	-3.12%	-5.23%
LP東扇島A棟	100,235.67	総量	4,459,000	3,930,000	4,166,000	4,255,000	4,151,000
		原単位 (ℓ/㎡)	45.66	40.25	42.81	43.58	42.51
		対前年増減 (%)	---	-11.86%	6.36%	1.80%	-2.45%
LP東扇島B棟	117,546.26	総量	5,605,000	5,016,000	5,058,000	5,238,000	4,876,000
		原単位 (ℓ/㎡)	49.93	44.68	44.93	46.52	43.27
		対前年増減 (%)	---	-10.51%	0.55%	3.54%	-6.98%
LP東扇島C棟	116,997.14	総量	9,413,000	9,694,000	7,319,000	5,885,000	4,883,000
		原単位 (ℓ/㎡)	82.63	85.10	63.32	50.92	42.78
		対前年増減 (%)	---	2.99%	-25.59%	-19.58%	-15.99%
LP川越	50,742.47	総量	2,668,000	3,278,000	3,441,000	3,857,000	3,270,000
		原単位 (ℓ/㎡)	54.28	55.58	58.34	65.39	55.44
		対前年増減 (%)	---	2.39%	4.97%	12.09%	-15.22%
LP柏沼南	40,878.58	総量					
		原単位 (ℓ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP狭山日高	23,570.37	総量					
		原単位 (ℓ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP川崎ベイ	289,164.66	総量				5,343,000	19,495,000
		原単位 (ℓ/㎡)				55.58	67.49
		対前年増減 (%)				---	21.42%
LP新守谷	37,089.81	総量					
		原単位 (ℓ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP堺南島町	30,696.61	総量					
		原単位 (ℓ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP堺築港新町	20,428.39	総量					
		原単位 (ℓ/㎡)					
		対前年増減 (%)					
LP大阪大正	117,037.14	総量			3,879,000	6,695,000	4,303,000
		原単位 (ℓ/㎡)			56.87	57.67	38.16
		対前年増減 (%)			---	1.41%	-33.83%
LP尼崎	258,704.56	総量			2,052,000	7,310,000	6,932,000
		原単位 (ℓ/㎡)			25.76	28.33	26.83
		対前年増減 (%)			---	9.96%	-5.29%
LP堺	115,552.35	総量				1,880,000	5,930,000
		原単位 (ℓ/㎡)				49.53	52.05
		対前年増減 (%)				---	5.08%
LP大阪ベイ	139,551.94	総量					8,649,000
		原単位 (ℓ/㎡)					85.86
		対前年増減 (%)					---

<5> 廃棄物

物件名	延床面積 (㎡)	環境データ	2017	2018	2019	2020	2021
			廃棄物 (kg)	廃棄物 (kg)	廃棄物 (kg)	廃棄物 (kg)	廃棄物 (kg)
LP橋本	145,801.69	カバー率 (%)	10.80%	10.80%	10.80%	10.80%	82.31%
		一般廃棄物 (kg)	6,275	7,956	7,517	7,330	113,895
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	294,824
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	964,650
		総量 (kg)	6,275	7,956	7,517	7,330	1,373,369
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	70.24%
LP相模原	200,045.57	カバー率 (%)	9.54%	9.54%	9.54%	9.54%	86.27%
		一般廃棄物 (kg)	7,854	8,193	7,505	6,470	126,464
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	55,040
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	652,664
		総量 (kg)	7,854	8,193	7,505	6,470	834,168
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	78.24%
LP北柏	104,302.62	カバー率 (%)	3.79%	3.79%	3.79%	3.79%	51.39%
		一般廃棄物 (kg)	16,965	15,599	14,136	13,637	161,365
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	39,262
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	315,933
		総量 (kg)	16,965	15,599	14,136	13,637	516,560
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	61.16%
LP流山B棟	133,414.76	カバー率 (%)	15.54%	15.54%	15.54%	15.54%	42.11%
		一般廃棄物 (kg)	9,064	9,521	9,506	9,506	82,450
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	88,337
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	82,063
		総量 (kg)	9,064	9,521	9,506	9,506	252,850
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	32.46%
LP東扇島A棟	100,235.67	カバー率 (%)	14.92%	14.92%	14.92%	14.92%	28.90%
		一般廃棄物 (kg)	7,974	7,797	9,448	9,942	13,575
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	19,950
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	21,190
		総量 (kg)	7,974	7,797	9,448	9,942	34,765
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	60.95%
LP東扇島B棟	117,546.26	カバー率 (%)	11.75%	11.75%	11.75%	11.75%	19.59%
		一般廃棄物 (kg)	21,365	5,002	4,374	4,403	7,080
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	7,000
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	7,304
		総量 (kg)	21,365	5,002	4,374	4,403	14,384
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	50.78%
LP東扇島C棟	116,997.14	カバー率 (%)	1.77%	1.77%	1.77%	1.77%	19.58%
		一般廃棄物 (kg)	12,135	15,688	13,600	15,700	18,575
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	1,750
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	3,815
		総量 (kg)	12,135	15,688	13,600	15,700	22,390
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	17.04%
LP川越	50,742.47	カバー率 (%)	9.99%	9.99%	9.99%	9.99%	78.53%
		一般廃棄物 (kg)	2,825	2,940	2,955	3,125	4,696
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	0
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	0
		総量 (kg)	2,825	2,940	2,955	3,125	4,696
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	0.00%
LP柏沼南	40,878.58	カバー率 (%)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		一般廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		総量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	BTSのため未入手
LP狭山日高	23,570.37	カバー率 (%)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		一般廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		総量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	BTSのため未入手
LP川崎ベイ	289,164.66	カバー率 (%)	---	---	---	9.46%	100.00%
		一般廃棄物 (kg)	---	---	---	2,510	17,052
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	524,530
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	810,252
		総量 (kg)	---	---	---	2,510	1,351,834
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	59.94%
LP新守谷	37,089.81	カバー率 (%)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		一般廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		総量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため未入手
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	BTSのため未入手
LP堺南島町	30,696.61	カバー率 (%)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		一般廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		総量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	BTSのため非開示
LP堺築港新町	20,428.39	カバー率 (%)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		一般廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		総量 (kg)	---	---	---	---	BTSのため非開示
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	BTSのため非開示
LP大阪大正	117,037.14	カバー率 (%)	---	---	8.64%	8.64%	85.03%
		一般廃棄物 (kg)	---	---	9,270	32,040	90,886
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	111,618
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	963,666
		総量 (kg)	---	---	9,270	32,040	1,166,170
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	82.64%
LP尼崎	258,704.56	カバー率 (%)	---	---	16.33%	16.33%	55.10%
		一般廃棄物 (kg)	---	---	1,300	2,860	223,605
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	35,040
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	314,323
		総量 (kg)	---	---	1,300	2,860	572,968
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	54.86%
LP堺	115,552.35	カバー率 (%)	---	---	---	2.46%	94.26%
		一般廃棄物 (kg)	---	---	---	1,781	19,506
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	61,500
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	656,254
		総量 (kg)	---	---	---	1,781	737,260
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	89.01%
LP大阪ベイ	139,551.94	カバー率 (%)	---	---	---	---	100.00%
		一般廃棄物 (kg)	---	---	---	---	43,674
		産業廃棄物 (kg)	---	---	---	---	81,624
		リサイクル量 (kg)	---	---	---	---	36,228
		総量 (kg)	---	---	---	---	161,526
		リサイクル率 (%)	---	---	---	---	22.43%